



EECN 
Edificio Energía Casi Nula

homes
**AQUA
mare**
BENICASIM

GRUPO

Lobe

• HIGH QUALITY HOMES •

AQUA MARE SE UBICA EN PRIMERA LÍNEA DE PLAYA ENTRE LA PLAYA D' HELIÒPOLIS Y LA PLAYA DEL SERRADAL DE BENICASIM Y EL GRAO DE CASTELLÓN, UNA ZONA IDÓNEA PARA VIVIR O VERANEAR.

Un maravilloso entorno con **playas de fina arena, como la playa d' Heliòpolis**, que destaca por su **amplio paseo marítimo**, y la **playa del Serradal**, que cuenta con zonas de protección dunar y un acceso a la playa marcado por estupendos caminos que discurren entre dunas y plantas naturales.

La **zona del Grao** cuenta con una **amplia oferta** de bares y restaurantes frente al mar, supermercados, el Planetario de Castellón, e incluso, si eres aficionado al golf, disfrutarás del deporte en el Club de Golf Costa de Azahar.

Benicasim, además, ofrece toda una serie de servicios tanto en lo referido a la restauración como equipamientos deportivos, centros educativos, de salud y de ocio.

UN ENTORNO NATURAL QUE ES SINÓNIMO DE CALIDAD DE VIDA.



ESPECTACULARES VIVIENDAS CON VISTAS AL MAR.

Aqua Mare Homes es una promoción de **64 viviendas Passivhaus de 2 y 3 dormitorios**, con amplias terrazas, casi todas con **vistas al mar**.

También hay viviendas en planta baja con **jardines privados** con acceso directo a la urbanización y a la piscina comunitaria y áticos con solariums con maravillosas **vistas al mar y a la montaña**.

El dormitorio principal será **tipo suite** con un amplio **vestidor independiente con revestimiento interior, baños de diseño exclusivo**, con las mejores calidades y las últimas tendencias en vinilos decorativos.

Cocinas completamente equipadas, con todos los electrodomésticos, **muy espaciosas y funcionales**.

La urbanización tendrá una cuidada **zona común con piscina**, área de juegos infantiles, amplias zonas verdes y de paseo.



PISCINA



ZONA DE JUEGOS INFANTILES



ESPACIOS AJARDINADOS



En **Aqua Mare** te damos la opción de **personalizar tu casa** al detalle para encontrarla a tu gusto desde el primer momento. Personaliza, de manera exclusiva, tu vivienda. **¡Consúltanos!**



Bienvenidos a una casa **Passivhaus**

En **Aqua Mare** disfrutarás de las mejores viviendas de la zona, con un gran equipamiento interior y la máxima eficiencia energética para garantizar un confort absoluto y disfrutar de una mejor calidad de vida.

Las viviendas se realizarán bajo el estándar de **Passivhaus, superando la calificación energética A**, lo que se traduce en múltiples ventajas para ti.

PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LAS VIVIENDAS PASSIVHAUS SE TIENEN EN CUENTA **5 PRINCIPIOS BÁSICOS**:



1 Excelente aislamiento térmico
Superando la normativa.
Grandes espesores.



2 Carpintería exterior de altas prestaciones
Con ventanas de PVC vidrio multicapa.



3 Hermeticidad máxima
Sellado interior



4 Control de puentes térmicos
Para evitar pérdidas de energía.



5 Ventilación automática con recuperador de calor.
Aire limpio y saludable.



MÁS INFORMACIÓN EN

PASSIVHAUSLOBE.COM

En primera línea de playa de Benicasim



INFORMACIÓN Y CITA PREVIA

Showroom en Avda. Ferrandis Salvador (esquina calle Marco Polo)

639 969 506 | info@aquamarehomes.com

aquamarehomes.com



EECN
Edificio Energía Casi Nula

GRUPO

Lobe

• HIGH QUALITY HOMES •

NOTA IMPORTANTE: El presente folleto es un documento comercial informativo y como tal refleja orientativamente y sin voluntad técnica las características generales de las promociones. Sin perjuicio de su mayor concreción en el Contrato de Compraventa, los elementos aquí señalados podrán ser objeto de alteración, sustitución o modificación siempre que ésta venga motivada por exigencias jurídicas, administrativas, técnicas, funcionales o de diseño, o, en su caso, dificultades de suministro; no fuera en detrimento de la calidad y prestaciones de la finca objeto de compraventa; y no se derive un mayor precio para el comprador. Asimismo, la información y las imágenes contenidas en esta publicación podrán ser objeto de modificación por causas justificadas y no constituyen en modo alguno un compromiso contractual. El funcionamiento de las instalaciones y colocación puede variar según promoción. El mobiliario y otros objetos son meramente decorativos y no están incluidos en el equipamiento de las viviendas. Toda la información relativa al R.D. 515/1989 se encuentra en nuestras oficinas.